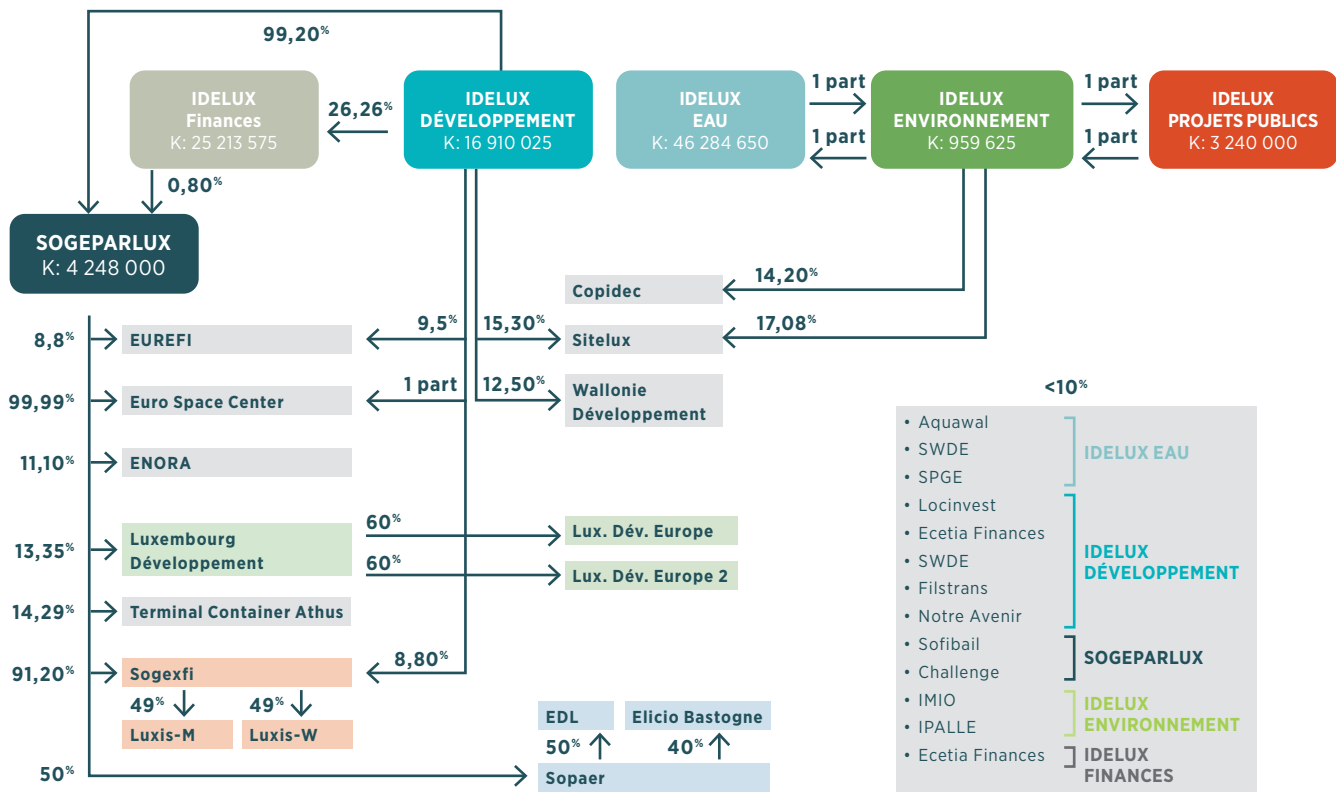


ORGANIGRAMME DES PARTICIPATIONS DU GROUPE AU 31 DÉCEMBRE 2021



4 ÉDUCATION DE QUALITÉ EURO SPACE CENTER

L'Euro Space Center a vécu au rythme des règles Covid-19 tout au long de l'année 2021, avec des restrictions, voire des interdictions de fréquentation tant au niveau de l'accueil des visiteurs (limitation à 1 personne par 10 m²) que des stages dans le cadre scolaire ou lors des périodes de vacances. Les stages ont été seulement partiellement accessibles d'avril à fin novembre 2021.

Malgré toutes ces limitations, l'Euro Space Center a pu accueillir 72 657 visiteurs, 7 160 stagiaires et accompagnateurs (soit 15 464 jours/stages) et 665 VIP dans le cadre d'événements B/B.

Ces résultats, inespérés vu le contexte sanitaire, montrent que l'Euro Space Center a un bel avenir devant lui.

8 TRAVAIL DÉCENT ET CROISSANCE ÉCONOMIQUE TERMINAL CONTAINER ATHUS

Les résultats du Terminal Container Athus sont légèrement en retrait par rapport à 2020. Ceci résulte principalement de l'arrêt des activités à la suite des inondations de juillet. L'entreprise a dû suppléer par la route. La crise mondiale du container a également rendu les opérations plus compliquées. Ainsi, le taux moyen de remplissage est passé de 89,5 % à 84,5 %. La capacité des nouveaux wagons à transporter cinq containers de plus par rame et une adaptation des tarifs suite à l'accroissement du coût des carburants ont permis de compenser quelque peu les effets de cette crise.

7 ÉNERGIE PROPRE ET DURABLE SOPAER*

Sopaer est orientée vers les énergies renouvelables. En 2021, elle a poursuivi son projet de stockage énergétique au travers de la filiale constituée à cet effet.

* Partenariat Sofilux-Groupe IDELUX (50/50)

8 TRAVAIL DÉCENT ET CROISSANCE ÉCONOMIQUE LUXEMBOURG DÉVELOPPEMENT

Le Groupe Luxembourg Développement a investi dans 14 dossiers pour un peu de 6 M€. La conjoncture de taux toujours extrêmement bas a continué de pénaliser la rentabilité du fonds. Au-delà de son action au profit du développement économique de la province, le Groupe a poursuivi un soutien particulier aux entreprises de son portefeuille impactées par la crise de la Covid-19.



ESTORLUX

Un premier parc de batteries de stockage électrique de 10 MW/20 MWh, situé à Bastogne et porté par la société Estorlux, constituée en 2020 par Rent-a-Port Green Energy, la SRIW, la SOCOFE et Sopaer, a été mis en service avec succès fin 2021. Une seconde localisation est actuellement à l'étude à Vaux-sur-Sûre.



ÉOLIENNES DE LORRAINE

Éoliennes de Lorraine a poursuivi, en partenariat avec Eneco, la gestion des cinq éoliennes présentes sur le parc de Sterpenich.



ELICIO BASTOGNE

Le parc éolien Elicio de Bastogne n'a pas rencontré de problèmes techniques particuliers en 2021, mais a été confronté à une année relativement pauvre en vent (-8 % par rapport à la moyenne annuelle). Le solde des actifs immobiliers a été amorti cette année, ce qui permet de clôturer l'exercice sur un résultat favorable.



ENORA

Enora a développé sa quatrième station de CNG (gaz naturel comprimé) à Arlon, poursuivant ainsi le développement d'un réseau de stations permettant aux habitants et aux collectivités d'opter pour ce carburant de transition, plus respectueux de l'environnement. Pour renforcer son réseau, Enora a aussi accompagné le développement d'une station de bio-CNG à Houffalize. La forte hausse du coût du gaz naturel impacte malheureusement négativement la marge de revente et par là les résultats d'ENORA.



EUREFI

L'année 2021 a été marquée entre autres par une augmentation de capital à hauteur de 6,5 M€ suivie par quelques actionnaires/partenaires historiques, dont le Groupe IDELUX, mais également par l'entrée du management au capital. Cet événement renforce le caractère entrepreneurial reconnu d'Eurefi.

Du point de vue des activités, 19 opportunités d'investissement ont été analysées, 5 désinvestissements relatifs à des participations anciennes ont été réalisés et 6 engagements d'investissement ont été pris à hauteur de 5,0 M€.



GROUPE FRANÇOIS

Au terme de près de 20 ans de collaboration fructueuse, les actionnaires privés ont décidé de vendre leur participation avec pour conséquence immédiate un traitement identique pour les parts détenues par le Groupe IDELUX.



SOGEXFI

Les activités de Sogexfi ont porté sur le suivi de ses deux filiales : LUXIS M et LUXIS W. Ces sociétés développent actuellement deux projets d'envergure portant sur la création de nouveaux quartiers à Arlon et à Habay. Les premières rentrées financières des sociétés LUXIS sont prévues à partir de 2022, dès lancement des phases de commercialisation des projets.



LUXIS-M

Ce nouvel écoquartier, baptisé « Prim'Vert » et localisé à Marbehan, sera réalisé en différentes phases successives. Pour la phase 1 (1150 m² de surfaces commerciales, 60 appartements et 17 maisons), le permis groupé a été délivré en novembre 2021. Le chantier débutera en mars 2022.



LUXIS-W

Ce nouveau quartier, baptisé « Blancs Prés » et localisé dans le quartier du Wäshbour à Arlon, comprendra 92 appartements, répartis dans 4 immeubles, et 22 maisons. Le permis d'urbanisme, dont la demande a été introduite en août 2020, a été délivré le 26 juillet 2021. Le chantier relatif aux voiries de desserte de ce nouveau quartier a été lancé le 18 octobre 2021.



SITELUX

Principaux marchés : le tri de déchets au sens large (en vue d'une revalorisation environnementale), l'entretien, le nettoyage, le ramassage de détritrus le long des routes. La crise sanitaire associée au renouvellement des principaux contrats a encore pesé sur l'exercice 2021, impactant des missions, nos clients...

Pour autant, Sitelux poursuit son programme de réduction des coûts et sa mission d'entreprise d'insertion.



SOGEPARLUX

Sogeparlux réunit la majorité des participations du Groupe IDELUX. La holding a continué de soutenir les projets de certaines de ses filiales via avances d'actionnaires ou augmentations de capital.

