



# Healthy Business Deploys in the Right Ecosystem



**NOVALIS**  
SCIENCE PARK

# Novalis Science Park :

## l'excellence dans les sciences du vivant

### Un parc dédié à la santé animale et environnementale en soutien au développement de la santé humaine

- Immunologie, thérapie cellulaire et oncologie, diagnostic in vivo et in vitro
- Chimie verte, biotechnologies blanches et technologies environnementales
- Technologies de l'information et de la communication comme secteur transversal

### Des partenaires technologiques d'envergure

Pour accroître la compétitivité des entreprises installées sur son site, le Novalis Science Park s'appuie notamment sur le CER Groupe et l'Université de Liège.

### Des infrastructures et services à haute valeur ajoutée

### Une porte d'entrée pour tester les marchés internationaux

Grâce à un partenariat unique entre **IDELUX** et **THE RESEARCH VALLEY PARTNERSHIP (RVP)** au Texas, les entreprises de Novalis bénéficient d'un accès direct au marché américain via des services de conseils, de consultance et un hébergement sans frais d'une durée de 3 mois.





## RECHERCHE

Vous cherchez à valider votre Proof of Concept ? L'écosystème du Novalis Science Park vous aide via :

- la location de laboratoires GLP tout équipés
- l'accès à un package de subventions publiques très concurrentiel
- un encadrement technico-scientifique pour la réalisation de vos tests précliniques



*«Le CER Groupe, Centre de recherche agréé dans les sciences du vivant, s'est installé dans le Novalis Business Centre (implanté sur le Novalis Science Park). Ce centre d'entreprises dispose d'infrastructures modernes de grande qualité qui répondent aux dernières normes en vigueur. Le CER et Novalis sont des accélérateurs pour les jeunes entreprises qu'ils accueillent et accompagnent dans leurs différentes phases de développement.»*

**Bertrand MOINET,**  
Président Directeur général,  
CER Groupe



NOVALIS





## DÉVELOPPEMENT

Vous cherchez un environnement adapté pour vos premières productions en prenant un minimum de risques ? Le Novalis Science Park vous permettra de vous développer en toute sécurité grâce à :

- des infrastructures modulaires GMP adaptées à votre process
- des fonds en capital à risque comme levier de financement
- une structure d'incubation orientée marché



SCIENCE PARK : UN ÉCOSYSTÈME DE SOUTIEN DANS CHAQUE ÉTAPE DE

RECHERCHE & DÉVELOPPEMENT ► ACCOMPAGNEMENT ► FINANCEMENT ► INFRASTRUCTURE

« Nous avons trouvé au Novalis Science Park, une zone GLP grâce à laquelle nous avons pu nous positionner dans le paysage des CRO spécialisés dans le domaine musculo-squelettique et disposer d'une plateforme technologique de pointe qu'on ne peut trouver nulle part ailleurs en Europe. La Wallonie étant riche en PME et en unités de recherche actives dans ce domaine, notre volonté à terme est de fédérer ces acteurs dans un pôle d'excellence qui ferait de la Wallonie la « Silicon Valley » de la santé articulaire. »

**Yves HENROTIN,**  
Président,  
Artialis





## CROISSANCE

Vous êtes prêt à conquérir de nouveaux marchés et à déployer votre activité ? Vous trouverez sur le Novalis Science Park :

- des terrains adaptés à votre projet et un accompagnement complet pour l'implantation de votre entreprise
- des solutions de financement grâce à du leasing immobilier et du prêt subordonné
- un accès aux marchés internationaux, en particulier le marché américain via notre partenariat avec le Research Valley Partnership (RVP) au Texas

VOTRE DÉVELOPPEMENT

URES ► ÉVÉNEMENTS & FORMATIONS

*« Le Novalis Science Park a été une véritable aubaine pour notre spin-off. Il nous a permis d'accéder à des infrastructures adaptées à notre activité (normes GMP). Et, grâce au partenariat fort avec le Texas, Revatis a également pu créer une filiale américaine. »*

**Didier SERTEYN,**  
Directeur scientifique,  
Revatis



Votre entreprise est active dans la santé animale et environnementale  
en soutien au développement de la santé humaine ?

Installez-vous sur le  
**Novalis Science Park !**



**NOVALIS**  
SCIENCE PARK

## Novalis Science Park

Rue de la Science, 8  
6900 Aye (Marche-en-Famenne)  
Belgique

Tél. : +32 63 23 18 25  
novalis@idelux-aive.be  
www.novalissciencepark.be

## Un parc géré par IDELUX

IDELUX, l'Agence de développement économique durable du Luxembourg belge propose des infrastructures de qualité et des services d'accompagnement personnalisés.



**IDELUX**



# 10 bonnes raisons d'investir au Novalis Science Park

## Novalis, c'est :

- un écosystème biotech transdisciplinaire dédié à la santé animale et environnementale
- une plateforme de tests précliniques unique en Europe
- des incitants financiers très avantageux
- des infrastructures d'accueil adaptées à chaque stade de vos besoins (business centre, halls relais, terrains)
- la présence d'acteurs scientifiques de renommée internationale (CER Groupe, SMB Technology, Revatis...)
- une porte d'entrée sur le marché américain via un partenariat unique avec le Texas
- un climat social serein et « business friendly »
- un guichet unique pour tout investisseur (financement, gestion de vos permis, accompagnement personnalisé...)
- des politiques favorables au secteur des biotechnologies
- un secteur biopharmaceutique belge compétitif (top 2 européen en termes d'investissements et d'emplois en R&D, mais également pour les essais cliniques)