

CENTRALE D'ACHAT



Table des matières

Performance énergétique des bâtiments - PEB.....	4
Audit, gestion, assistance, maintenance de l'infrastructure informatique.....	5
Smart	6
Cybersécurité.....	9
Expert Sol & Géotechnicien	10
Électromobilité.....	11
Rénovation énergétique des bâtiments	12
Listing des prestataires par ordre alphabétique.....	14

À travers ce fascicule, IDELUX Projets publics vous présente sa centrale d'achat. Vous y trouverez toutes les informations utiles concernant ses modalités de fonctionnement, les différents marchés accessibles et leur contenu, ainsi que les prestataires sélectionnés.

Qu'est-ce qu'une centrale d'achat ?

La centrale d'achat est une manière d'organiser les commandes.

Il s'agit d'un **pouvoir adjudicateur** qui réalise :

- des **activités d'achat centralisées** (acquisition de fournitures et/ou de services destinés à des adjudicateurs, ou **passation de marchés publics de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs**)
- et éventuellement des **activités d'achat auxiliaires** (activités fournissant un appui aux activités d'achat, telles que conseils sur le déroulement ou la conception des procédures de passation, **préparation et gestion des procédures de passation** au nom de l'adjudicateur concerné et pour son compte, ...).

Comment fonctionne la centrale ?

Bénéficiaires : toutes les institutions publiques adhérant à IDELUX Projets publics (communes de la province de Luxembourg, Province de Luxembourg, Vivalia, Zone de Secours, Zones de Police, CPAS...)

Adhésion à la centrale d'achat :

- A la première demande, IDELUX Projets publics fournit la convention d'adhésion à la centrale d'achat
- La convention d'adhésion est à valider par l'organe compétent (Conseil communal, Conseil CPAS,...)
- La convention d'adhésion signée, accompagnée de la décision d'adhésion, est à renvoyer à IDELUX Projets publics

L'adhésion est non-obligatoire, gratuite et non exclusive.

NB : Tous les tarifs repris dans cette brochure s'entendent HTVA.



Performance énergétique des bâtiments - PEB

Droit d'accès: 0,1 € par habitant
Fin du marché : 25 août 2026

Certificateur PEB agréé de bâtiments publics pour la province de Luxembourg

- ➔ Ce marché répond à l'Arrêté du Gouvernement wallon du 15/05/2014, portant exécution du décret du 28/11/2013 relatif à la performance énergétique des bâtiments.
- ➔ Il comprend :
 - La réalisation du certificat PEB
 - La mise à jour annuelle comme spécifié dans la réglementation.

Prestataire principal : Smart Metering and Consult

Prestataire secondaire : Energy Safety

Votre personne de contact



Richard CONSTANT

richard.constant@idelux.be

Tél. : +32 63 23 19 11

GSM : +32 496 54 95 16



Audit, gestion, assistance, maintenance de l'infrastructure informatique

Assistance à maîtrise d'ouvrage obligatoire d'IDELUX Projets publics
Fin du marché : 11 août 2027

Audit de l'infrastructure informatique

- ➔ La mission a pour objectif de réaliser un audit complet qui donnera une vision claire sur l'état des lieux de l'infrastructure informatique. La mission comprend une analyse et des recommandations en termes de : réseau, câblage, local informatique, ordinateurs, téléphonie fixe, copieurs/scanners, stockage des données...

Prestataire : Christophe MEUNIER

Gestion / Assistance / Maintenance de l'infrastructure informatique

- ➔ Maintenance proactive et réactive de la structure informatique (maintenance du matériel informatique et des logiciels)
- ➔ Intervention de dépannage sur site ou à distance
- ➔ Consultance informatique
- ➔ Assistance dans le remplacement de software et de hardware
- ➔ Déploiement des nouvelles acquisitions IT

Prestataire principal : UP FRONT

Prestataire secondaire (contacté uniquement si refus du prestataire principal) : System Solutions Belgium

Votre personne de contact



Benoît MULLER

benoit.muller@idelux.be

Tél. : +32 63 23 18 89

GSM : +32 494 40 45 46



Smart

Assistance à maîtrise d'ouvrage obligatoire d'IDELUX Projets publics lors de la commande
Fin du marché :

- 28 janvier 2025 (solutions de 1 à 12)
- 8 novembre 2027 (solutions de 13 à 18)

1. Fourniture d'une plateforme « serious game » de sensibilisation au zéro déchet

- ➔ Outil informatique en ligne permettant aux ménages de disposer d'un outil de suivi stimulant, de conseils adaptés à leur situation et leur localisation, et d'encoder facilement leurs quantités de déchets produits.

Prestataire : Letsgocity

2. Fourniture et installation de vannes thermostatiques intelligentes et connectées

- ➔ L'objectif de la solution est de remplacer le réglage manuel des vannes thermostatiques par un réglage automatique et à distance, via des vannes thermostatiques intelligentes et connectées.

Prestataire : Fabricom

3. Fourniture et installation de points d'accès wifi

Prestataires à remettre en concurrence : Citymesh, Civadis

4. Fourniture et installation de luminaires LED embarquant caméra et antenne wifi

Prestataires à remettre en concurrence : Fabricom, Netcom ICT

5. Fourniture d'une solution permettant le relevé à distance des compteurs d'eau

- ➔ L'objectif de la solution est de permettre aux communes d'effectuer un relevé à distance des index des compteurs d'eau situés chez les citoyens, dans les bâtiments publics et dans la nature (forêt, nature).

Prestataires à remettre en concurrence : Fabricom, Shayp

6. Fourniture d'une solution de comptage des places de stationnement et de la solution de gestion

- ➔ La solution comprend la fourniture, l'installation, la configuration et la maintenance de solution de comptage des places de stationnement (capteurs, caméras) et de leur plateforme de gestion.

Prestataires à remettre en concurrence : Orange Belgium, Netcom ICT

7. Fourniture de solutions de vidéoconférence

- ➔ Fourniture d'écrans, projecteurs, micros, caméras permettant d'équiper des salles de vidéoconférence.

Prestataires à remettre en concurrence : Multimedia Device & Service, Fabricom

8. Fourniture d'écrans d'affichage extérieurs

Prestataires à remettre en concurrence : Fabricom, Netcom ICT

9. Solution de fidélisation dans les commerces locaux

➔ La solution comprend la fourniture, l'installation, la configuration et la maintenance d'une solution de digitalisation des avantages (chèques commerce/cadeaux, réduction/entrées gratuites) octroyés aux citoyens par les communes au bénéfice de l'économie locale.

Prestataire : Joyn

10. Services d'analyse de flux de touristes et visiteurs sur une zone déterminée

➔ Réalisation et présentation de rapports d'analyse statistique permettant d'identifier et mesurer les flux et la fréquentation de visiteurs à l'intérieur, depuis ou vers une ou des zones déterminées grâce aux données disponibles via le réseau de téléphonie mobile.

Prestataire : Orange Belgium

11. Services de consultance relatifs au recensement des données dans le cadre du RGPD/GDPR et des traitements qui y sont liés

➔ Les prestations attendues dans le cadre de cette mission de consultance portent sur : l'établissement du Registre des Traitements des données à caractère personnel propre au pouvoir adjudicateur bénéficiaire et la définition d'un plan d'actions opérationnel à mettre en œuvre.

Prestataires : Mielabelo, Proximus

12. Services de consultance pour la réalisation d'audits de sécurité des données informatiques

➔ Le marché porte sur la réalisation d'un audit précis et complet :

- de la sécurité de la configuration physique et de l'environnement du système, des logiciels, des données personnelles, des processus de traitement de l'information et des pratiques des utilisateurs ;

- des procédures administratives arrêtées par le pouvoir adjudicateur bénéficiaire pour garantir la sécurité informatique et l'exacte application par les agents.

Prestataires à remettre en concurrence : Deloitte, Proximus

13. E-guichet

➔ La solution proposée est constituée d'une plateforme de guichet en ligne des documents administratifs communaux (au minimum des services population, état civil, casier judiciaire).

Prestataires à remettre en concurrence : CIVADIS, Vanden broele

14. Logiciel de gestion scolaire et interface vers les parents

➔ La solution proposée permet une gestion simple des réservations, paiements scolaires et communication scolaires.

Prestataire : Apkiosk

15. Application mobile

➔ La solution proposée consiste en une application mobile pour le citoyen au travers de sa commune. Cette application a pour objectif de présenter les services communaux, les points d'intérêt sur le territoire (Horeca, tourisme, circuits de randonnée...) et d'informer le citoyen.

Prestataire : Letsgocity

16. Logiciel de gestion des stages de vacances

➔ La solution vise à centraliser l'offre de stages communale sur un unique outil en ligne, à permettre aux utilisateurs d'inscrire leurs enfants sans devoir se déplacer à l'administration communale ni remplir et renvoyer des formulaires papier, à assurer le bon recouvrement des paiements et à diminuer la charge de travail administratif des agents des différents services communaux concernés.

Prestataire : Apkiosk

17. Monitoring énergétique

- ➔ La solution porte sur la fourniture, l'installation, la configuration et la maintenance tant hardware que software d'une solution de monitoring énergétique des bâtiments. La solution doit permettre le monitoring des flux suivants : eau, gaz, électricité (y compris panneaux photovoltaïques), mazout.

**Prestataires : Association momentanée
Metron / Smart-Is part of Inforgix SRL**

18. Capteur de qualité d'air intérieur et extérieur

- ➔ La solution porte sur la fourniture, l'installation, la configuration et la maintenance de capteurs de qualité d'air intérieur et extérieur, ainsi que sur les frais liés à l'utilisation de la plateforme de gestion.

**Prestataires à remettre en concurrence :
Association momentanée Metron / Smart-Is
part of Inforgix SRL ; Eiffage Énergie
Systèmes Infra**

Votre personne de contact



Benoît MULLER

benoit.muller@idelux.be

Tél. : +32 63 23 18 89

GSM : +32 494 40 45 46



Cybersécurité

Assistance à maîtrise d'ouvrage
obligatoire d'IDELUX Projets publics
Fin du marché : 24 mai 2027

Pour aider les pouvoirs publics face aux menaces cyber, IDELUX Projets publics a mis en place un service d'accompagnement global en matière de cybersécurité via sa centrale d'achat.

Cette offre de service permet aux communes de :

- ➔ mobiliser l'expertise transversale d'un **seul interlocuteur** pour l'ensemble des projets de cybersécurité ;
- ➔ bénéficier de services et **solutions à la carte**, adaptés aux besoins et ressources disponibles en interne des communes.

Audits

- ➔ Audit de sécurité (Governance, Risk Management and Compliance)
- ➔ Audit de l'infrastructure IT (en termes de sécurité)

Solutions de sécurité

- ➔ Protection du réseau (firewall)
- ➔ Protection des boîtes mails
- ➔ Protection des accès et authentification des utilisateurs
- ➔ Protection des périphériques mobiles (tablettes, smartphones)
- ➔ Protection des terminaux (PC, Desktop, Laptop)
- ➔ Solution de partage de fichiers sécurisée
- ➔ Solution de signature électronique
- ➔ Solution de gestion des réunions stratégiques
- ➔ Scan de vulnérabilité
- ➔ Réalisation de Pent test

Solutions de sensibilisation

- ➔ Campagne de sensibilisation en classe
- ➔ Plateforme web de sensibilisation

Services managés

- ➔ Scan de vulnérabilité
- ➔ EDR as a Service
- ➔ XDR as a Service
- ➔ Mise en place d'un plan et service de réponse à l'incident

Prestataire principal : Association momentanée NEXOVA et EASI Network

Prestataire secondaire (contacté uniquement si refus du prestataire principal) : Association momentanée NRB/Win

Votre personne de contact



Benoît MULLER

benoit.muller@idelux.be

Tél. : +32 63 23 18 89

GSM : +32 494 40 45 46



Expert Sol & Géotechnicien

Droit d'accès : 0,15 € par habitant
Fin du marché : 16 avril 2025

Expert sol

- ➔ Ce marché comprend :
- Étude d'orientation
 - Étude de caractérisation y compris étude de risque
 - Étude combinée y compris étude de risque
 - Projet d'assainissement
 - Évaluation finale
 - Rapport de qualité des terres
 - Rapport de « dispense »
 - Réalisation d'une étude de risque

Prestataire principal : RSK Benelux
Prestataire secondaire : ABC Experts

Géotechnicien – Préleveur enregistré

- ➔ Ce marché comprend :
- Essais sismiques
 - Essais de perméabilité
 - Forages
 - Essais pressiométriques
 - Piézomètre
 - Pénétrromètre
 - Essais à la plaque
 - Sondages manuels
 - Sondages mécaniques

Prestataire principal : ABC Experts

Votre personne de contact



Richard CONSTANT
richard.constant@idelux.be
Tél. : +32 63 23 19 11
GSM : +32 496 54 95 16



Électromobilité

Droit d'accès: 0,25 € par habitant
Fin du marché : 30 septembre 2025

Pour la province de Luxembourg, ce marché comprend notamment :

- ➔ Bornes de recharge électrique 22kW pour voiture
- ➔ Bornes de recharge électrique 50kW pour voiture
- ➔ Bornes de recharge électrique pour vélo
- ➔ Parking vélos, bancs, poubelles, etc.

Prestataire principal : Fabricom / Equans
Prestataire secondaire : Collignon

Votre personne de contact



Richard CONSTANT

richard.constant@idelux.be

Tél. : +32 63 23 19 11

GSM : +32 496 54 95 16



Rénovation énergétique des bâtiments

Droit d'accès : 0,3 € par habitant
Fin du marché : 19 février 2025

Cadastre énergétique

- ➔ Inventaire énergétique du bâtiment et détermination de son indice énergétique pour permettre un classement énergétique de bâtiments.

Prestataire : WattElse

Audit énergétique

- ➔ L'audit énergétique se traduit par l'analyse de la performance énergétique du bâtiment audité dans des conditions d'utilisation réelle et la présentation des améliorations qui peuvent lui être apportées et des économies d'énergie qui en découlent.
- ➔ L'audit permet d'élaborer un plan d'action global hiérarchisant les actions à entreprendre et visant à l'amélioration de la performance énergétique du bâtiment en évaluant la pertinence d'un investissement à réaliser et destiné :
 - à utiliser plus rationnellement l'énergie ;
 - à recourir aux sources d'énergies renouvelables ou à la cogénération de qualité.

Prestataire principal : Bureau d'études GN

Prestataire secondaire : EG ENERGY

Étude de faisabilité

- ➔ Compare différentes techniques permettant une amélioration énergétique du bâtiment (coût, économie CO₂, bilan énergétique, ...)

Prestataire principal : Bureau d'études GN

Prestataire secondaire : WattElse

Auteur de projets – Mission globale

- ➔ Désignation d'un auteur de projet pour une mission globale (esquisse, avant-projet, projet, travaux, ...)

Prestations au pourcentage du montant des travaux

Prestataire principal : Atelier d'Architecture L'Arche Claire et ses associés

Prestataire secondaire : Vecteur A

Étude de projets – Mission spécifique

- ➔ Ce lot comprend des prestations spécifiques (taux horaire) pour :
 - Ingénieur en stabilité
 - Ingénieur en techniques spéciales
 - Architecte
 - Dessinateur
 - Ingénieur en énergie
 - Responsable PEB

Prestataire principal : Betec/Eg Energy/ Trema

Prestataire secondaire : Atelier d'Architecture L'Arche Claire et ses associés

Inventaire amiante

- ➔ Ce lot comprend :
 - Inventaire amiante avec échantillonnage
 - Analyse
 - Suivi de désamiantage
 - Déclaration de désamiantage
 - Prestation ponctuelle (taux horaire)

Prestataire principal : CBConseil

Coordination sécurité

- ➔ L'objectif consiste en la mise à la disposition au pouvoir adjudicateur bénéficiaire de :
- coordinateur aux fins de coordonner la sécurité et la santé pendant l'élaboration du projet de l'ouvrage, dit ci-après coordination-projet ;
 - coordinateur aux fins de coordonner la sécurité et la santé pendant la réalisation de l'ouvrage, dit ci-après coordinateur-réalisation.

Prestataire principal : Genie Tec Belgium

Prestataire secondaire : B.I.S. Services

Acousticien

- ➔ Mise à la disposition du pouvoir adjudicateur bénéficiaire de l'expertise d'un spécialiste en acoustique / acousticien pour les différents travaux liés aux bâtiments / salles (sport, spectacle, réunion, etc.) / musées / établissements HoReCa / crèches / écoles / etc.

Prestataire principal : Care Cedia

Expert foudre

- ➔ Mise à la disposition du pouvoir adjudicateur bénéficiaire d'un spécialiste pour les analyses et études de risque foudre pour les différentes missions liées aux bâtiments / salles (sport, spectacle, réunion, etc.) / musées / établissements HoReCa / crèches / écoles / etc.

Prestataire principal : Grenson et Fils

Accessibilité

- ➔ Mise à la disposition du pouvoir adjudicateur bénéficiaire d'un expert en accessibilité pour la réalisation d'audit et de conseil.

Prestataire principal : Access and Go

Votre personne de contact



Richard CONSTANT

richard.constant@idelux.be

Tél. : +32 63 23 19 11

GSM : +32 496 54 95 16

Expertise environnementale

- ➔ Missions :
- Certification environnementale
 - Bilan carbone
 - Analyse du cycle de vie
 - Prestation ponctuelle (taux horaire)

Prestataire principal : Manexi/Advenio

Installation photovoltaïque

- ➔ L'objectif a pour objet l'étude technico-financière, l'étude détaillée, la fourniture, le montage, la mise en service et la réception par un SECT (services externes pour les Contrôles techniques) d'installation photovoltaïque complète en toiture inclinée, en toiture plate, en façade et en parterre / au sol (sur structure adaptée).

Prestataire : Enersol

Géomètre

- ➔ Les missions comprennent :
- Mesurage
 - Bornage
 - Division de parcelles
 - Plan d'emprises
 - Levé topographique
 - Expertise immobilière

Prestation ponctuelle (taux horaire)

Prestataire : Geoxim

Expert forestier

- ➔ Mise à la disposition du pouvoir adjudicateur bénéficiaire d'un expert forestier dans le cadre de travaux / demande particulière :
- Valeur vénale
 - Valeur fond de bois
 - Valeur des bois sur pied
 -
 - Prestation ponctuelle (taux horaire)

**Prestataire principal : Nicolas Henryot -
Expert forestier**

Prestataire secondaire : Sylvagri Consult

Centrale d'achat

Listing des prestataires par ordre alphabétique

Fournisseurs	Marchés	Lot(s)
ABC Expert	Expert sol - Géotechniciens	Expert sol - Géotechniciens
Access And Go - ABP	Rénovation énergétique des bâtiments	Accessibilité
Apkiosk	Smart	Logiciel de gestion scolaire et interface vers les parents Logiciel gestion des stages de vacances
Association momentanée NEXOVA et EASI Network	Cybersécurité	Audits, solutions de sécurité, solutions de sensibilisation, services managés
Association momentanée NRB/Win	Cybersécurité	Audits, solutions de sécurité, solutions de sensibilisation, services managés
Association momentanée Metron / Smart-Is part of Inforgix SRL	Smart	Monitoring énergétique Capteur de qualité d'air intérieur et extérieur
Atelier d'Architecture L'Arche Claire et ses associés	Rénovation énergétique des bâtiments	Auteur de projets – Mission globale Étude de projets – Mission spécifique
B.I.S. Services (Socora)	Rénovation énergétique des bâtiments	Coordination sécurité
Belfius Banque	Smart	Prospective budgétaire communale
Betec / EG Energy / Trema	Rénovation énergétique des bâtiments	Étude de projets – Mission spécifique
Bureau d'études GN	Rénovation énergétique des bâtiments	Audit énergétique Étude de faisabilité
CARE Cedia (Université de Liège)	Rénovation énergétique des bâtiments	Acousticien
CBCconseil	Rénovation énergétique des bâtiments	Inventaire Amiante
Christophe MEUNIER	Audit, gestion, assistance, maintenance de l'infrastructure informatique	Audit de l'infrastructure informatique
Citymesh	Smart	Poins d'accès Wifi
Civadis	Smart	Poins d'accès Wifi E-guichet
Collignon	Électromobilité	Électromobilité
Deloitte Consulting & Advisory	Smart	Consultance pour la réalisation d'audits de sécurité des données informatiques
EG Energy	Rénovation énergétique des bâtiments	Audit énergétique
Eiffage Énergie Systèmes Infra	Smart	Capteur de qualité d'air intérieur et extérieur
Energy Safety	PEB	Réalisation certificat PEB
Enersol	Rénovation énergétique des bâtiments	Panneaux photovoltaïques
Equans	Smart Électromobilité	Électromobilité Vannes thermostatiques intelligentes Luminaires LED embarquant caméra et antenne wifi Écrans d'affichage extérieurs Relevé à distance des compteurs d'eau Solutions de vidéoconférence

Genie Tec Belgium	Rénovation énergétique des bâtiments	Coordination sécurité
Geoxim	Rénovation énergétique des bâtiments	Géomètre
Grenson et Fils	Rénovation énergétique des bâtiments	Expert foudre
Joyn	Smart	Fidélisation dans les commerces locaux
Letsgocity	Smart	Plateforme Sensibilisation au zéro déchet Application mobile
Manexi / Advenio	Rénovation énergétique des bâtiments	Expertise environnementale
Mielabelo	Smart	Services de consultance relatifs au recensement des données dans le cadre du RGPD/GDPR et des traitements qui y sont liés
Multimedia Device Services	Smart	Solutions de vidéoconférence
Netcom ICT	Smart	Luminaires LED embarquant caméra et antenne wifi Écrans d'affichage extérieurs Solution de comptage des places de stationnement et de la solution de gestion
Nicolas Henryot - Expert forestier	Rénovation énergétique des bâtiments	Expert forestier
Orange Belgium	Smart	Solution de comptage des places de stationnement et de la solution de gestion d'analyse de flux de touristes et visiteurs sur une zone déterminée
Proximus	Smart	Services de consultance relatifs au <ul style="list-style-type: none"> recensement des données dans le cadre du RGPD/GDPR et des traitements qui y sont liés réalisation d'audits de sécurité des données informatiques
RSK Benelux	Expert sol - Géotechniciens	Expert sol
Shayp	Smart	Relevé à distance des compteurs d'eau
Smart Metering and Consult	PEB	Réalisation certificat PEB
Sylvagri Consult	Rénovation énergétique des bâtiments	Expert forestier
System Solutions Belgium	Audit, gestion, assistance, maintenance de l'infrastructure informatique	Gestion / Assistance / Maintenance de l'infrastructure informatique
UP FRONT	Audit, gestion, assistance, maintenance de l'infrastructure informatique	Gestion / Assistance / Maintenance de l'infrastructure informatique
Vanden Broele	Smart	E-guichet
Vecteur A	Rénovation énergétique des bâtiments	Auteur de projets - Mission globale
WattElse	Rénovation énergétique des bâtiments	Cadastre énergétique et étude de faisabilité

 + 32 63 23 18 11

 idelux@idelux.be

 www.idelux.be

