

À VENDRE Hall artisanal de 5 755 m²

Parc d'activités économiques de Wellin



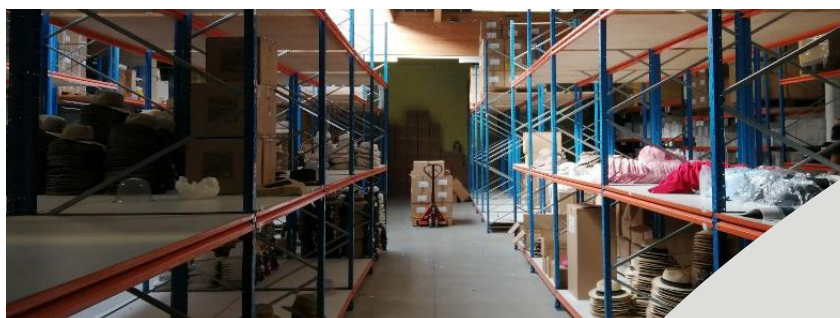
ÉQUIPEMENT

- Bâtiment comprenant des bureaux, un showroom, une salle de réunion, des sanitaires, un réfectoire avec cuisine, 4 zones de stockage de 490 m²
- Superficie bâtie au sol : 2 211 m²
- Dimensions : 38,40 m x 25,60 m
- Électricité
- Distribution d'eau
- Égouttage
- Chauffage central mazout, radiateurs ou aérothermes, enterré de 4.000 litres/ double paroi
- Raccordement téléphonique et informatique
- Double vitrage
- Hauteur sous plafond : 5 m
- Hauteur sous poutre : 3,80 m
- Parking (900 m²)
- 2 portes sectionnelles

DESCRIPTION

Hall artisanal de 5 755 m², construit en 2007, idéalement situé sur le parc d'activités économiques mixtes de Wellin. Ce bâtiment est composé de 4 parties servant de stockage réparties autour d'une partie centrale reprenant des locaux administratifs. Il est construit en blocs de béton recouverts d'un bardage métallique avec isolant.

Le parc d'activités de Wellin (12 hectares) est situé le long de la nationale 40 reliant Arlon à Mons. À moins de deux kilomètres de l'autoroute E411 (sortie 23), il est très facilement accessible.





PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES DE WELLIN

- Parc d'activités de 12 hectares
- Commerces de proximité
- Joliment arboré
- Éclairage public
- Club d'entrepreneurs des 2 provinces de Namur et Luxembourg (C2P) : www.c2p.be



IDELUX DÉVELOPPEMENT, UN ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE

IDELUX Développement vous accompagne pas à pas dans la réalisation de votre projet en tenant compte de ses spécificités :

- introduction du permis d'urbanisme, permis d'environnement, permis unique, permis intégré, etc.
- préparation des dossiers d'aides à l'investissement et à l'embauche
- partenariat financier via leasing immobilier
- participation en capital à risque
- mise en réseau d'entreprises
- conseils en énergie
- soutien à l'innovation

Contactez-nous !

Florence STASSER
Chargée de relations

Tél. +32 63 23 18 20
GSM +32 491 92 93 67
florence.stasser@idelux.be

Parc d'activités de Wellin
Rue Jean Meunier, 6
6922 Halma

