

À LOUER Hall relais d'environ 600 m²

Parc d'activités de Recogne - Libramont



ÉQUIPEMENT

- Bâtiment à hautes performances énergétiques comprenant : hall de 560 m², bureaux de 32 m², sanitaires, kitchenette et local technique
- Portes sectionnelles : 2
- Hauteur minimale sous poutres dans la zone de stockage : 5,9 m
- Système de protection contre l'incendie et anti-intrusion
- Eclairage extérieur
- Aires de manoeuvre
- Panneaux photovoltaïques
- Parking voitures
- Chauffage au gaz dans le hall et électrique dans les bureaux
- Ventilation double flux avec récupérateur de chaleur
- Citerne d'eau de pluie

DESCRIPTION

Sur le parc d'activités économiques de Recogne à Libramont, un hall relais de conception « basse énergie » de ± 600 m² est disponible.

Ce bâtiment jouit d'une belle situation à la croisée de la N40 (Arlon/Mons) et la N89 (Sedan/Vielsalm) et à 4 km de l'autoroute E411 (Arlon/Bruxelles).





PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES DE RECOGNE

- Parc d'activités de 106 hectares
- Plateformes complètement aménagées (routes, éclairage, égouttage...)
- A proximité de la N89 reliant Sedan à Vielsalm et à 4 km de l'autoroute E411 (Arlon/Bruxelles)



IDELUX DÉVELOPPEMENT, UN ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE

IDELUX Développement vous accompagne pas à pas dans la réalisation de votre projet en tenant compte de ses spécificités :

- introduction du permis d'urbanisme, permis d'environnement, permis unique, permis intégré, etc.
- préparation des dossiers d'aides à l'investissement et à l'embauche
- partenariat financier via leasing immobilier
- participation en capital à risque
- mise en réseau d'entreprises
- conseils en énergie
- soutien à l'innovation

Contactez-nous !

Arnaud SCHMITZ
Conseiller entreprises

Tél. +32 63 23 18 50
GSM +32 496 57 36 85
arnaud.schmitz@idelux.be

Parc d'activités de Recogne
Rue de Tibetême, 135
6800 Libramont

